

K127 / 2021

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

### I. A pályázat kiírója:

Budapest Főváros XIX. kerület Kispest Önkormányzata Gazdasági Ellátó Szervezet  
(továbbiakban ajánlatkérő)  
címe: 1192 Budapest, Ady Endre út 7.

### II. A pályázati eljárás nyílt, típusa: egyszakaszos

### III. A pályázat tárgya:

**Az ajánlatkérő „Tichy Lajos Sportcentrum” elnevezésű telephelyén (1194 Budapest, Katona J. u. 3.) szabvány méretű műfüves labdarúgópálya rendszeres, évi 2 alkalommal történő szakszerű karbantartása**

Az elvégzendő feladatok leírását, - technológiai leírását, a karbantartás speciális feltételeit - a pályázati felhívás 2. számú melléklete (Műszaki leírás) tartalmazza.

### IV. A teljesítés helye, határideje:

- Ajánlatkérő „Tichy Lajos Sportcentrum” elnevezésű telephelyén (1194 Budapest, Katona J. u. 3.)
- 2022. január 1-tről 2023 december 31-ig folyamatosan, április ÉS augusztus havi teljesítéssel

### V. A pályázattal kapcsolatosan további információt szolgáltató személy:

neve: Zubor Attila, igazgató  
címe: 1192 Budapest, Ady Endre út 7.  
telefonszáma: + 36 30 924 95 00  
e-mail címe: [zubor@gesz.kispest.hu](mailto:zubor@gesz.kispest.hu)

### VI. A pályázat benyújtásának módja, helye, határideje:

A pályázatot a következő címre zárt borítékban kell benyújtani vagy postai úton beküldeni:

**Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet,  
1192 Budapest, XIX. kerület Ady E. út 7. - GESZ Titkárság**

A lezárt borítékra rá kell írni: „Műfüves labdarúgópálya karbantartása 2022 – 2023.  
PÁLYÁZAT” (A zárt borítékon kérünk egy e-mail címet eltüntetni!)

A benyújtás történhet személyesen az 1192 Budapest, Ady E. út 7. - GESZ Titkárságon, hétfő – péntek 9.00 – 12.00 óra között

A pályázat benyújtására a következő időpontig kerülhet sor: **2021. december 2. 12:00 óráig**

**Ezen időpontig a pályázatnak be kell érkeznie a benyújtási helyre!**

## **VII. A pályázathoz csatolni szükséges nyilatkozatok, okirat:**

- kitöltött, aláírt **PÁLYÁZATI LAPOT**, a következő nyilatkozatokkal:

- a pályázó adatai (neve, székhelye, cégjegyzékszám/nyilvántartási száma, adószáma/adóazonosító jele, képviselője neve és elérhetőségei (telefonszám, e-mail cím));
- a pályázó a pályázati felhívásban, a mellékelt szerződésben rögzítetteket megismerte, ajánlata az abban foglaltak vonatkozásában teljes körű; a szerződés megkötését, az abban foglalt kötelezettségek teljesítését vállalja; a szerződésben rögzített tevékenység végzésére feljogosító engedéllyel rendelkezik;
- nyilatkozat a köztartozás-mentességről, az önkormányzattal vagy bármely intézményével vagy gazdasági társaságával szembeni tartozások hiányáról, és arról, hogy a pályázóval szemben sem csőd-, sem végrehajtási-, sem felszámolási eljárás nincsen folyamatban, jogszerűtlen tevékenység okán nem áll hatósági intézkedés hatálya alatt;
- aláírási címpéldány vagy cég aláírási nyilatkozat másolata azzal, hogy az eredetit a szerződés aláírásakor kell benyújtani.

## **VIII. Pénzügyi, szakmai alkalmassági feltételek, és az ezek igazolásához szükséges okiratok:**

Legalább 2 referencia megjelölése, (szabvány méretű műfüves labdarúgó pálya tekintetében) a referenciát adó elérhetőségének megadása mellett.

## **IX. A pályázatok bontásának helye és időpontja:**

A pályázatok bontásának helyéről és időpontjáról a pályázó írásban, elektronikus úton kap értesítést, a pályázati borítékon megadott e-mail címen. A pályázó vagy képviselője a pályázatok bontásánál jelen lehet.

## **X. A pályázatok elbírálásának szempontjai, módja, határideje:**

A pályázat kiírója a beérkezett és hiánytalan pályázatok közül a **legalacsonyabb ellenszolgáltatást** kínáló pályázóval köt szerződést.

A pályázatot a kiíró a pályázati határidő lejártától, illetve a bontástól számított 15 napon belül bírálja el. A kiíró az elbírálási határidőt egy alkalommal, legfeljebb 15 nappal meghosszabbíthatja.

## **XI. A kiíró jogosultságai**

A kiíró

- a) a pályázótól a pályázatok felbontását követően írásban, a pályázatok lényegét nem érintő kérdésekben felvilágosítást, vagy hiánypótlást kérhet azzal, hogy a pályázó válasza semmilyen formában nem eredményezheti a pályázatban megfogalmazott feltételek olyan megváltoztatását, amely az értékelés során a beérkezett pályázatok sorrendjét módosítaná,
- b) a pályázatok felbontását követő 8 napon belül tárgyalás tartásáról dönthet,
- c) a pályázati eljárást bármely okból eredménytelennek nyilváníthatja,
- d) a pályázat kiírásával ajánlati kötöttségbe nem kerül.

## XII. Egyéb információk:

A pályázó ajánlati kötöttsége a pályázati határidő lejártától az elbírálási határidő lejártát követő 30. napig tart. A pályázat elfogadása nem minősül megrendelésnek; kötelezettségvállalásnak csak a szerződés aláírása minősül.

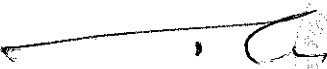
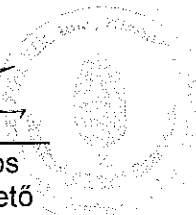
Az el nem fogadott pályázatokat a pályázat kiírója nem küldi vissza. A pályázó a pályázat megírásával és beadásával kapcsolatban felmerülő költségeket maga viseli.

A pályázati felhívásban nem szabályozott kérdésekben az önkormányzati beruházások lebonyolításáról és beszerzések rendjéről szóló 36/2015. (XII.14.) önkormányzati rendelet és módosításai rendelkezései az irányadók.

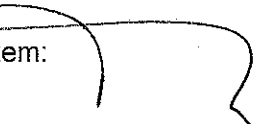
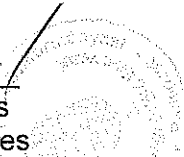
Budapest, 2021. november 11.

  
  
Budapest Főváros XIX. kerület  
Kispeszt Önkormányzata  
Gazdasági Ellátó Szervezet  
képv.: Zubor Attila, igazgató

A pályázatot pénzügyileg ellenjegyzem:  
Budapest, 2021. november 11.

  
  
Dr. Török Lajos  
gazdasági vezető

A pályázat kiírását jogilag ellenjegyzem:  
Budapest, 2021. november 11.

  
  
Dr. Horváth Ágnes  
jogi igazgatóhelyettes

Mellékletek:

- pályázati lap
- műszaki leírás
- a megkötendő szerződés tervezete

I. A pályázat tárgya: „Tichy Lajos Sportcentrum telephelyén (1194 Budapest, Katona J. u. 3.) szabvány méretű műfüves labdarúgópálya rendszeres, évi 2 alkalommal történő szakszerű karbantartása.

II. A pályázó adatai:

név: .....  
székhely/lakcím: .....  
cégjegyzékszám/nyilvántartási szám: .....  
adószám/adóazonosító jel: .....  
számlavezető bankja/bankszámla száma: .....

képviselőjének neve és elérhetőségei:

név: .....  
telefonszám: .....  
e-mail cím: .....

III. A pályázati felhívásban, a mellékelt szerződésben rögzítetteket megismertem, ajánlatom az abban foglaltak vonatkozásában teljes körű. A szerződés megkötését, az abban foglalt kötelezettségek teljesítését vállalom. A szerződésben rögzített tevékenység végzésére feljogosító engedéllyel rendelkezem.

IV. A pályázónak köztartozása, az Önkormányzattal vagy bármely intézményével vagy gazdasági társaságával szemben fennálló bármilyen tartozása nincsen; a pályázóval szemben sem csőd-, sem végrehajtási-, sem felszámolási eljárás nincsen folyamatban, jogszerűtlen tevékenység okán nem áll hatósági intézkedés hatálya alatt.

V. Vállalási ár a teljes munkára:

5.1. Dekompaktálás (műfűbe töltött anyagok fellazítása, célgépek, eszközök felhasználásával, gumi granulátum utántöltése)

munkadíj: nettó .....,- Ft azaz .....forint +...% ÁFA / alkalom

5.2. Gumi-granulátum beszerzése, helyszínre szállítása 8050 m<sup>2</sup> -re, 2 kg/m<sup>2</sup>/év  
anyagköltség: nettó .....,- Ft/év azaz..... Ft/év

5.3. Permetezés, gyomirtás (szükség szerint, opcionálisan)

munkadíj: nettó .....,- Ft azaz .....forint +...% ÁFA /alkalom

anyagköltség: nettó .....,- Ft azaz .....forint +...% ÁFA /alkalom

Melléletek:

- aláírási címpéldány vagy aláírásminta másolata
- minőségbiztosítási tanúsítvány
- részletes árajánlat / anyag / munkadíj megbontásban
- referencia bemutatása
- bankszámla megadása

Budapest, 2021. ....

---

pályázó (képviselője)

## 2. melléklet

### Műszaki leírás

Évente 2 alkalommal, április és augusztus hónapokban – első alkalommal. 2022. május hónapban – a pálya teljes körű karbantartása amely az alábbi technológiai fázisokból áll:

- felseprűzés - a műfűszálak felegyenesítése
- dekompaktálás - az összetömörödött feltöltőanyag fellazítása, (töltőanyag pótlása előtt!)
- mélytisztítás - a pálya megtisztítása az idegen anyagoktól
- a feltöltőanyag fellazítása, eltávolítása, megtisztítása a szennyeződésektől, majd visszatöltés, elegyengetés, továbbá a feltöltés betömörödésének megakadályozása
- visszatöltés 1-1,5 kg/m<sup>2</sup>, elhasználódottságtól függően
- beseprés - a homok és a gumi granulátum egyenletes elosztása forgókefével, majd bedolgozása a pálya talajába
- átkefélés - a pálya felületének utókezelése
- moha, alga és gyom elleni vegyszeres védekezés permetező berendezés alkalmazásával

**A Megrendelőnél John Deere típusú traktor és szerelvényei rendelkezésre áll a munkák végzéséhez, ezt az árképzésnél kérjük figyelembe venni!**

<b>BM24513</b>	<b>3 zsákos fűgyűjtő</b>
<b>148.150.010</b>	<b>gumiszőnyeg 150x100 cm</b>
<b>VERTI GROOM</b>	<b>műfűápoló adapter</b>
<b>9540M</b>	<b>X940 fűnyíró traktor</b>

A vállalkozónak a következő szabványokat be kell tartania.

- MSZ EN ISO 9001:9001
- MSZ EN ISO 14001:2005
- MSZ EN ISO 28001:2008
- MSZ EN ISO 14955:2006
- MSZ EN ISO 915330-1:2013

#### A töltőanyagra vonatkozó elvárások:

- Granulátum 0,5-2,5 mm– FEKETE – műfű besöprő.
- szemcsealak változás 2500h után

A termék nem tartalmazhat egészségre káros anyagokat a REACH rendelet, - *Az Európai Parlament és a Tanács 1907/2006/EK rendelete ( 2006. december 18. )* – vonatkozó előírásainak megfelelően, különösen a XVII. melléklet 51. pontja szerinti követelményeknek kell megfelelnie.

#### A moha alga és gyomirtókra vonatkozó elvárások:

Bármely alkalmas és engedélyezett vegyszer, (pl. Roundup és Biomos minőségben) illetve ezzel egyenértékű minőségben.

A termék nem tartalmazhat egészségre káros anyagokat a REACH rendelet, - *Az Európai Parlament és a Tanács 1907/2006/EK rendelete ( 2006. december 18. )* – vonatkozó előírásainak megfelelően,



# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(tervezet)

Amely létrejött egyrészről

**Budapest Főváros XIX. kerület Kispest Önkormányzata  
Gazdasági Ellátó Szervezet (GESZ)**  
Székhely: 1192 Budapest, Ady E. 7.  
Képviselő: **Zubor Attila igazgató**  
Adószám: 15519023-2-43  
KSH jelzőszám: 15519023841132201  
Törzsszám: 519023  
Pénzforgalmi szolgáltató neve: OTP Bank Nyrt.  
Fizetési számla száma: 11784009-15519023-00000000  
mint Megrendelő - a továbbiakban **Megrendelő**

Másrészről a

Székhelye:  
Cégjegyzék száma/Vállalkozói bejegyzése száma:  
Adószám:  
Pénzforgalmi szolgáltató neve:  
Pénzforgalmi jelzőszáma:  
Statisztikai számjele:  
E-mail:  
Mint Vállalkozó, a továbbiakban **Vállalkozó**)

Együttes említésük esetén **Felek** között, az alulírott helyen és időpontban, az alábbi feltételek szerint.

## **Előzmények**

Felek rögzítik, hogy Megrendelő – amely Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzata által alapított és fenntartott intézmény – nyílt egyfordulós pályázati eljárás keretében árajánlatokat szerzett be a Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzata Gazdasági Ellátó Szervezet telephelyeként működő „Tichy Lajos Sportcentrum” (Budapest, XIX. Katona József utca 3. Hrsz. 166906/88) területén lévő szabvány méretű műfüves labdarúgópálya rendszeres, évi 3 alkalommal történő szakszerű karbantartása a jelen szerződés 1. mellékletét képező pályázati felhívás szerint.

A fenti kivitelezésre tárgyában a legkedvezőbb árajánlatot a Vállalkozó adta, a ...../2021. ....VAM sz. döntés értelmében.

## **I. A teljesítés helye, határideje:**

- **Megrendelő „Tichy Lajos Sportcentrum” elnevezésű telephelyén (1194 Budapest, Katona J. u. 3.**
- **Folyamatosan, ÁPRILIS és AUGUSZTUS havi teljesítéssel**
- **A szerződés határozott időre 2022. január 12. napjától 2023. december hó 31. napjáig, 2 év határozott időtartamra jön létre.**

## **A szerződés tárgya:**

A Megrendelő a jelen vállalkozási szerződés 1. sz. mellékletét képező pályázati felhívás során nyertesnek hirdetett pályázat alapján megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Budapest Főváros XIX. kerület Kispest Önkormányzat **Gazdasági Ellátó Szervezet (GESZ)** „Tichy Lajos Sportcentrum” (Budapest, XIX. Katona József utca 3. Hrsz. 166906/88) területén lévő szabvány méretű műfüves labdarúgópálya **rendszeres, évi 2 alkalommal történő szakszerű karbantartása** a jelen szerződés 1. mellékletét képező pályázati felhívás szerint, és a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint.

### **1. A megrendelés teljesítésének módja**

- 1.1. A teljesítés kezdő időpontja: **2022. április hónap, illetve a Megrendelő igénye szerint május hónap.**

- 1.2. A teljesítési határidőt a felek az alábbiak szerint módosíthatják:
- Ha Megrendelő a fenti kezdési határidőre a munkaterületet nem biztosítja, vagy a munka menete közben – a Vállalkozó érdekkörén kívüli okból - akadályoztatás történik, illetve bármely, a Vállalkozónak fel nem róható okból a kivitelezést lassítani vagy szüneteltetni kell, úgy Felek a teljesítési határidőt ennek megfelelően módosítják.
  - Vis maior esetén (pl.: sztrájk, természeti katasztrófa, előre be nem kalkulálható, a munka menetét erősen befolyásoló időjárás stb.) erről a körülményről egymást azonnal értesíteni kötelesek.
- 1.3. Megrendelő biztosítja a munka elvégzéséhez szükséges áram- és vízvételi lehetőséget, továbbá – szükség esetén – a hétfégi munkavégzéshez történő bejutást, illetőleg felügyeletet.

## 2. Vállalkozói díj, fizetési feltételek:

A munkák szerződés szerinti teljesítéséért Megrendelő a Vállalkozó részére

### 2.1. A vállalkozói díj összesen:

#### 2.1.1.

**Dekompaktálás** (műfübe töltött anyagok fellazítása, célgépek, eszközök felhasználásával, gumi granulátum utántöltése)

munkadíj: nettó .....,- Ft azaz .....forint + ...% ÁFA / **alkalom**

#### 2.1.2.

**Színezett SRB gumi-granulátum beszerzése, helyszínre szállítása** 8050 m<sup>2</sup> -re, 1 kg/m<sup>2</sup>/év

anyagköltség: nettó .....,- Ft/év azaz .....Ft/év

#### 2.1.3.

**Permetezés, gyomirtás** (szükség szerint, opcionálisan)

2.1.3.1. munkadíj: nettó .....,- Ft azaz .....forint + ...% ÁFA /alkalom

2.1.3.2. anyagköltség: nettó .....,- Ft azaz .....forint + ...% ÁFA /alkalom

2.2. Vállalkozó a vállalkozói díjról a jogszabályoknak megfelelő módon számlát állít ki Megrendelő részére. Megrendelő a számlán feltüntetett összeget a teljesítésigazolással ellátott számla kézhezvételét követő 30 munkanapon belül a Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással egyenlíti ki. Vállalkozó a számla késedelmes kiegyenlítése esetén PTK. 6:155 § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet.

A számlát Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzat **Gazdasági Ellátó Szervezet (GESZ)** Budapest, XIX. ker. Ady Endre út 7.) nevére és címére kell kiállítani és megküldeni.

2.3. Felek rögzítik, hogy a fenti vállalkozói díj a szabványok és előírások szerinti I. osztályú anyagminőséget, I. osztályú kivitelezést foglal magában, illetve tartalmazza a szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi munkálat díját, továbbá Vállalkozó valamennyi felmerülő költségét.

2.4. A vállalkozói díj az esetleges többletmunkák ellenértékét tartalmazza. A pótmunkák elvégzésére kizárólag előzetes írásbeli megállapodás esetén, az abban szabályozottak szerint kerülhet sor.

2.5. A kötelezettségvállalás fedezete a Megrendelő költségvetésében rendelkezésre áll.

2.6. Megrendelő részéről az átadás-átvételi eljárásakor a teljesítésigazolási jegyzőkönyv aláírását követően a kifizetést Zubor Attila, a GESZ igazgatója engedélyezi.

## A szerződés teljesítésével kapcsolatos rendelkezések

### 3. A munkaterület átadás-átvétele, munkavégzés

3.1. Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban bocsátja Vállalkozó részére.

3.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a munka tárgyát megfelelően megismerte, a helyszínen a körülményeket megvizsgálta, felméréseket végzett.



- 3.3. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez közreműködő (alvállalkozó) igénybevételére jogosult. Vállalkozó a jogosan igénybe vett közreműködőért úgy felel, mintha a feladatot maga végezte volna el, jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.  
Vállalkozó köteles a tevékenységét az arra irányuló jogszabályok maradéktalan betartásával végezni. Köteles a szerződés teljesítése alatt a vonatkozó tűzvédelmi-, munka- és balesetvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi és közegészségügyi előírásokat, valamint a munkajogi rendelkezéseket betartani. Az ebből eredő, illetve ezen kötelezettségek elmulasztásából eredő következményekért kizárólagosan felel, az esetlegesen felmerülő károkért helytáll. Megrendelő az arra feljogosított szervezetek útján ezt ellenőriztetheti.
- 3.4. Munkagép, vagy egyéb jelentős zajterheléssel járó gép, eszköz használatát időben úgy kell ütemezni, hogy az a lakosság egyébként szokásos nyugalma ne zavarja.
- 3.5. A kivitelezés során vállalkozó köteles ügyelni a munkaterületeket határoló és környezetükben meglévő – megmaradó – burkolt felületek, utak, ingó és ingatlan vagyontárgyak épségére. Különös gonddal köteles ügyelni a munkával nem érintett zöldfelületek védelmére. A kivitelezés során keletkező rongálódás esetén a Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni a helyreállításról.
- 3.6. A kiviteli munkák során keletkező silt és egyéb hulladék helyszínen történő deponálása a közlekedési- és balesetvédelmi előírások betartásával, valamint a környezet károsításának elkerülésével kell, hogy megtörténjen.  
A napi munkavégzést követően a munkaterületeken szükség szerinti takarítás, tisztítás kötelező. A kiviteli munkák során keletkező rongálódás esetén Vállalkozó haladéktalanul, saját költségén köteles gondoskodni a helyreállításról.
- 3.7. Konténer, építési anyag, stb. közterületen való tárolása céljára közterület használati díj fizetése – az erre vonatkozó engedélyek beszerzése – a Vállalkozó kötelezettsége.
- 3.8. A kiviteli munkák során keletkező hulladék helyszínen történő deponálása a közlekedési- és balesetvédelmi előírások betartásával, valamint a környezet károsításának elkerülésével kell, hogy megtörténjen. A kiviteli munkák során keletkező hulladékot „hulladék lerakását tiltó tábla” környezetében elhelyezni tilos. Építési, bontási törmelék úttesten, járdán, vagy zöldterületen ideiglenesen sem tárolható. A keletkezett hulladék tekintetében Vállalkozónak be kell tartania a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII.11.) Korm. Rendeletben, valamint az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglalt előírásokat. Vállalkozó a bontási hulladék nyilvántartó lapot a bontási tevékenység befejezését követően köteles Megrendelő részére átadni.
- 3.9. A munkavégzés ideje alatt a helyszínre szállított, de be még nem épített, illetve beépítésre került anyagok őrzéséről, védelméről Vállalkozó gondoskodik.

#### **4. Átadás-átvételi eljárás**

- 4.1. Vállalkozó az elkészült munkát köteles készre jelenteni, melynek alapján Megrendelő – amennyiben a teljesítés megtörtént kitűzi az átadás-átvétel időpontját.
- 4.2. Az átvétel időpontja a készre jelentést követő 5 (öt) munkanapon belüli időpont. Az átvevő a Megrendelő részéről a Megrendelő erre felhatalmazott képviselője
- 4.3. A sikeres teljesítés feltétele a munka első osztályú minőségben történt elvégzése, amit a Megrendelő teljesítésigazolási jegyzőkönyv aláírásával igazol.
- 4.4. Teljesítettnek kizárólag a teljes körűen, szerződésszerűen, a jogszabályokban foglaltak betartásával elvégzett tevékenység minősül, az átadás-átvételi eljárás lezárására a teljesítés igazolására kizárólag a teljes körű, hibamentes, üzemkész teljesítést követően kerülhet sor.
- 4.5. **Átadás-átvétel**  
Az átadás-átvételi eljárásról teljesítésigazolási jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza:
- Az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját.
  - Az átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét.
  - Észrevételeket a szerződésben foglaltak teljesítéséről.
  - Az átadás-átvételi eljárás során felfedezett minőségi és mennyiségi hibák, hiányok, hiányosságok megnevezését.
  - A hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket.
  - A résztvevők részéről a jegyzőkönyv jóváhagyását.

## 5. Egyéb rendelkezések

- 5.1. Vállalkozó kijelenti, hogy felelősségbiztosítással rendelkezik, amely folyamatosan kiterjed mindazon tevékenységére, amelyért a magyar jog szerint felelősséggel tartozik, ebből kifolyólag jelen szerződésben előírtak elmulasztása esetén mindennemű, akár Megrendelő, akár harmadik személyek felé fennálló kártérítési kötelezettség Vállalkozót terheli.
- 5.2. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladat eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyeztetné, vagy gátolja. Vállalkozó felelősséggel tartozik az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
- 5.3. Felek a szerződés teljesítése során kapcsolattartóként a következő személyeket jelölik ki:

**Megrendelő** részéről: név: Zubor Attila  
tel.: 3474 623  
e-mail: [zubor@geszkipest.hu](mailto:zubor@geszkipest.hu)

**Vállalkozó** részéről:  
név:  
tel.:  
e-mail:

## 6. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 6.1. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó a késedelem minden megkezdett napja után napi a teljes bruttó vállalási ár 1 %-ának megfelelő összegű késedelmi kötbért köteles fizetni, a késedelmi kötbér maximuma a bruttó vállalási ár 30 %-a.

Amennyiben a szerződés teljesítése Vállalkozónak felróható vagy az ő érdekkörében felmerülő okból meghiúsul, Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 20%-át köteles Megrendelő részére meghiúsulási kötbéreként megfizetni.

A késedelmi kötbér összegét Megrendelő jogosult a vállalkozói díjról szóló számla összegéből – annak kifizetése előtt – levonni.

Ha a Vállalkozó a szerződészegés következményeinek elhárítása, vagy enyhítése érdekében a Megrendelőt a szerződés szerű teljesítés akadályáról, illetve késedelme előrelátható idejéről elvárható időben nem tájékoztatja, a kötbér 10%-át akkor is köteles megfizetni, ha a felelősség alól magát egyébként kimenti.

- 6.2. Vállalkozó szavatossággal tartozik azért, hogy a feladat eredményére vonatkozóan harmadik személynek nincsen olyan joga, amely Megrendelő jogait korlátozná. Vállalkozó szavatol továbbá azért, hogy az elvégzett feladat, létrehozott eredmény a jogszabályoknak, szabványoknak, egyéb hatósági előírásoknak megfelelő, a jelen szerződés céljának betöltésére mind minőségben, mind mennyiségben alkalmas.

## 7. A szerződés megszűnése, felmondás, elállás, lehetetlenülés

- 7.1. Megrendelő a szerződéstől a teljesítés megkezdése előtt bármikor indokolás nélkül elállhat, illetőleg azt követően a teljesítésig a szerződést azonnali hatállyal indokolás nélkül felmondhatja. Az elállás, felmondás, írásban történhet. Megrendelő indokolás nélküli elállása, vagy felmondása esetén Megrendelő köteles megfizetni a vállalkozói díj arányos részét, valamint megtéríteni Vállalkozónak az elállás, vagy felmondás miatt bekövetkezett kárát, de a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
- 7.2. Megrendelő a Vállalkozónak felróható 15 napot meghaladó – az egyes részteljesítésekre kitűzött időponthoz képest - késedelembé esése vagy a Vállalkozó más szerződészegő magatartása esetén a szerződéstől elállhat, illetőleg a teljesítés megkezdését követően a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Ebben az esetben Megrendelő jogosult Vállalkozótól - az egyes részteljesítésekre eső - nettó vállalkozási díj 20%-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért követelni, ezen igényén túlmenően jogosult Vállalkozóval szemben az ezt meghaladó kárát érvényesíteni.
- 7.3. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és
- A lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében, vagy érdekkörén kívül merült fel, Vállalkozót az elvégzett feladat és költségei fejében a díj arányos része illeti meg.
  - A lehetetlenné válás oka Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt.

- c. A lehetetlenné válás oka Megrendelő érdekkörében merült fel, Vállalkozót a díj megilleti, de Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett, vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.

## 8. Vegyes rendelkezések

- 8.1. A szerződés teljesítése érdekében Felek kötelesek együttműködni és valamennyi, a teljesítés szempontjából releváns tényről egymást értesíteni. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladat eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyeztetné, vagy gátolja. Vállalkozó felelősséggel tartozik az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
- 8.2. Felek a jelen szerződésből redő esetleges jogvitájukat megkísérlik egymás között békés úton rendezni, ennek eredménytelensége esetére kikötik a hatáskörébe tartozó esetekre a Budapesti XVIII. és XIX. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 8.3. Vállalkozó tudomással bír arról, hogy jelen szerződés Megrendelő önkormányzati minőségére tekintettel jogszabályban meghatározottak szerint nyilvános.
- 8.4. **Vállalkozó** a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy - az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére is tekintettel - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy átlátható szervezeti minőségében bekövetkezett változás esetén haladéktalanul tájékoztatja a Megrendelőt. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben nem átlátható szervezetnek minősül, a Megrendelő - a szerződés felmondása, illetve az attól való elállás mellett - jogosult egyéb felmerült kárának megtérítését követelni Vállalkozó kártalanítása nélkül.
- 8.5. A jelen szerződésben nem vagy kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Felek a Ptk., és a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezéseket, illet szabványö90kat és szakmai szokásokat tekintik irányadónak.
- 8.6. Felek a jelen 6 (hat) számozott oldalból, valamint 4 db mellékletből álló szerződést elolvasták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. A szerződés 4 (négy) db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 3 (három) db a Megrendelőt, 1 (egy) db pedig a Vállalkozót illeti meg.

Budapest, 2021. ....

\_\_\_\_\_  
**Budapest Főváros XIX. Kerület**  
**Kispest Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezete**  
képviselő: **Zubor Attila igazgató**  
**Megrendelő**

\_\_\_\_\_  
**Vállalkozó**

Pénzügyileg ellenjegyzem, Budapest, 2021. „.....”.

\_\_\_\_\_  
**dr. Török Lajos**  
GESZ gazdasági vezető, pénzügyi ellenjegyző

Jogi szempontból ellenjegyzem: 2021. „.....”.

\_\_\_\_\_  
**dr. Horváth Ágnes**  
GESZ jogi igazgatóhelyettes

Mellékletek:

1. Ajánlattételi felhívás - benne részletes műszaki tartalom
2. nyertes vállalkozó ajánlata
3. Hiteles cégálírási nyilatkozat

