

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

I. A pályázat kiírója:

Budapest Főváros XIX. kerület Kispest Önkormányzata Gazdasági Ellátó Szervezet
(továbbiakban ajánlatkérő)

címe: 1192 Budapest, Ady Endre út 7.

II. A pályázati eljárás nyílt, típusa: egyszakaszos

III. A pályázat tárgya:

Az ajánlatkérő

- „Tichy Lajos Sportcentrum” elnevezésű telephelyén (1194 Budapest, Katona J. u. 3.) 113*71 méter méretű műfüves labdarúgópálya rendszeres, évi 2 alkalommal történő szakszerű karbantartása

- „Káptalanfüredi Üdülőtábor” elnevezésű telephelyén (8220 Balatonalmádi, Somfa u. 3.) 40*20 méter méretű műfüves labdarúgópálya szükség szerinti szakszerű karbantartása

- XIX. Kós Károly téren található 20*12 méter méretű műfüves labdarúgópálya szükség szerinti szakszerű karbantartása

Az elvégzendő feladatok leírását, - technológiai leírását, a karbantartás speciális feltételeit - a pályázati felhívás 2. számú melléklete (Műszaki leírás) tartalmazza.

IV. A teljesítés helye, határideje:

• **Ajánlatkérő**

- „Tichy Lajos Sportcentrum” elnevezésű telephelyén (1194 Budapest, Katona J. u. 3.)

- „Káptalanfüredi Üdülőtábor” elnevezésű telephelyén (8220 Balatonalmádi, Somfa u. 3.)

- XIX. Kós Károly téri közterületi műfüves labdarúgó pályáján

- **2024. április 10-től 2026. március 31.-ig folyamatosan, várhatóan április és szeptember havi teljesítéssel**

V. A pályázattal kapcsolatosan további információt szolgáltató személy:

neve: Váradí Balázs, igazgató

címe: 1192 Budapest, Ady Endre út 7.

telefonszáma: + 36 20 267 1864

e-mail címe: varadibalazs@gesz.kispest.hu

VI. A pályázat benyújtásának módja, helye, határideje:

A pályázatot a következő címre zárt borítékban kell benyújtani vagy postai úton beküldeni:

**Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet,
1192 Budapest, XIX. kerület Ady E. út 7. - GESZ Titkárság**

A lezárt borítékra rá kell írni: „**Műfüves labdarúgópálya karbantartása 2024 – 2026.
PÁLYÁZAT**” (A zárt borítékon kérünk egy e-mail címet eltüntetni!)

A benyújtás történhet személyesen az **1192 Budapest, Ady E. út 7. - GESZ Titkárságon, hétfő – péntek 9.00 – 12.00 óra között**

A pályázat benyújtására a következő időpontig kerülhet sor: **2024. április 12. 12:00 óráig**

Ezen időpontig a pályázatnak be kell érkeznie a benyújtási helyre!

VII. A pályázathoz csatolni szükséges nyilatkozatok, okirat:

- kitöltött, aláírt **PÁLYÁZATI LAPOT**, a következő nyilatkozatokkal:

- a pályázó adatai (neve, székhelye, cégjegyzékszám/nyilvántartási száma, adószáma/adóazonosító jele, képviselője neve és elérhetőségei (telefonszám, e-mail cím));

- a pályázó a pályázati felhívásban, a mellékelt szerződésben rögzítetteket megismerte, ajánlata az abban foglalt vonatkozásában teljes körű; a szerződés megkötését, az abban foglalt kötelezettségek teljesítését vállalja; a szerződésben rögzített tevékenység végzésére feljogosító engedéllyel rendelkezik;

- nyilatkozat a köztartozás-mentességről, az önkormányzattal vagy bármely intézményével vagy gazdasági társaságával szembeni tartozások hiányáról, és arról, hogy a pályázóval szemben sem csőd-, sem végrehajtási-, sem felszámolási eljárás nincsen folyamatban, jogszerűtlen tevékenység okán nem áll hatósági intézkedés hatálya alatt;

- aláírási címpéldány vagy cég aláírási nyilatkozat másolata azzal, hogy az eredetit a szerződés aláírásakor kell benyújtani.

VIII. Pénzügyi, szakmai alkalmassági feltételek, és az ezek igazolásához szükséges okiratok:

Legalább 2 referencia megjelölése, (szabványméretű műfüves labdarúgó pálya tekintetében) a referenciát adó elérhetőségének megadása mellett.

IX. A pályázatok bontásának helye és időpontja:

A pályázatok bontásának helyéről és időpontjáról a pályázó írásban, elektronikus úton kap értesítést, a pályázati borítékon megadott e-mail címen. A pályázó vagy képviselője a pályázatok bontásánál jelen lehet.

X. A pályázatok elbírálásának szempontjai, módja, határideje:

A pályázat kiírója a beérkezett és hiánytalan pályázatok közül **a legalacsonyabb ellenszolgáltatást** kínáló pályázóval köt szerződést.

A pályázatot a kiíró a pályázati határidő lejártától, illetve a bontástól számított 15 napon belül bírálja el. A kiíró az elbírálási határidőt egy alkalommal, legfeljebb 15 nappal meghosszabbíthatja.

XI. A kiíró jogosultságai

A kiíró

a) a pályázótól a pályázatok felbontását követően írásban, a pályázatok lényegét nem érintő kérdésekben felvilágosítást, vagy hiánypótlást kérhet azzal, hogy a pályázó válasza

semmilyen formában nem eredményezheti a pályázatban megfogalmazott feltételek olyan megváltoztatását, amely az értékelés során a beérkezett pályázatok sorrendjét módosítaná,

- b) a pályázatok felbontását követő 8 napon belül tárgyalás tartásáról dönthet,
- c) a pályázati eljárást bármely okból eredménytelennek nyilváníthatja,
- d) a pályázat kiírásával ajánlati kötöttségbe nem kerül.

XII. Egyéb információk:

A pályázó ajánlati kötöttsége a pályázati határidő lejártától az elbírálási határidő lejártát követő 30. napig tart. A pályázat elfogadása nem minősül megrendelésnek; kötelezettségvállalásnak csak a szerződés aláírása minősül.

Az el nem fogadott pályázatokat a pályázat kiírója nem küldi vissza. A pályázó a pályázat megírásával és beadásával kapcsolatban felmerülő költségeket maga viseli.

A pályázati felhívásban nem szabályozott kérdésekben az önkormányzati beruházások lebonyolításáról és beszerzések rendjéről szóló 36/2015. (XII.14.) önkormányzati rendelet és módosításai rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2024. március ²².....


Budapest Főváros XIX. kerület
Kispest Önkormányzata
Gazdasági Ellátó Szervezet
képv.: Váradi Balázs, igazgató



A pályázatot pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2024. március ²⁸.....


Sallai László
gazdasági vezető



A pályázat kiírását jogilag ellenjegyzem:
Budapest, 2024. március ²⁹.....


Dr. Horváth Ágnes
jogi igazgatóhelyettes



Mellékletek:

- pályázati lap
- műszaki leírás
- a megkötendő szerződés tervezete

PÁLYÁZATI LAP

1. számú melléklet

I. A pályázat tárgya: „**Tichy Lajos Sportcentrum** és további helyszíneken (1194 Budapest, Katona J. u. 3.) szabvány méretű műfüves labdarúgópálya rendszeres, évi 2 alkalommal történő szakszerű karbantartása.

II. A pályázó adatai:

név:
székhely/lakcím:.....
cégjegyzékszám/nyilvántartási szám.....
adószám/adóazonosító jel:
számlavezető bankja:.....
bankszámla száma:.....

képviselőjének neve és elérhetőségei:

név:.....
telefonszám:.....
e-mail cím:.....

III. A pályázati felhívásban, a mellékelt szerződésben rögzítetteket megismertem, ajánlatom az abban foglaltak vonatkozásában teljes körű. A szerződés megkötését, az abban foglalt kötelezettségek teljesítését vállalom. A szerződésben rögzített tevékenység végzésére feljogosító engedéllyel rendelkezem.

IV. A pályázónak köztartozása, az Önkormányzattal vagy bármely intézményével vagy gazdasági társaságával szemben fennálló bármilyen tartozása nincsen; a pályázóval szemben sem csőd-, sem végrehajtási-, sem felszámolási eljárás nincsen folyamatban, jogszerűtlen tevékenység okán nem áll hatósági intézkedés hatálya alatt.

V. Vállalási ár a teljes munkára:

5.1.1 Dekompaktálás (műfübe töltött anyagok fellazítása, célgépek, eszközök felhasználásával, granulátum utántöltése) a Tichy Lajos Sportcentrumban

munkadíj: nettó,- Ft azazforint +...% ÁFA / alkalom

5.1.2 Dekompaktálás (műfübe töltött anyagok fellazítása, célgépek, eszközök felhasználásával, granulátum utántöltése) a Káptalanfüredi Üdülőtáborban

munkadíj: nettó,- Ft azazforint +...% ÁFA / alkalom

5.1.3 Dekompaktálás (műfübe töltött anyagok fellazítása, célgépek, eszközök felhasználásával, granulátum utántöltése) a Kós Károly téren

munkadíj: nettó,- Ft azazforint +...% ÁFA / alkalom

5.2.1 Granulátum beszerzése, helyszínre szállítása a Tichy Lajos Sportcentrumba 8023 m² -re

anyagköltség: nettó,- Ft/alkalom azaz..... Ft/alkalom

5.2.2 Granulátum beszerzése, helyszínre szállítása a Káptalanfüredi Üdülőtáborba 800 m² -re

anyagköltség: nettó,- Ft/alkalom azaz..... Ft/alkalom

5.2.3 Granulátum beszerzése, helyszínre szállítása a Kós Károly térre 240 m² -re

anyagköltség: nettó,- Ft/alkalom azaz..... Ft/alkalom

5.3. Permetezés, gyomírtás (szükség szerint, opcionálisan)

munkadíj: nettó,- Ft azazforint +...% ÁFA /alkalom

anyagköltség: nettó,- Ft azazforint +...% ÁFA /alkalom

5.4 pályavonalak karbantartása, festése szükség szerint, opcionálisan

munkadíj: nettó,- Ft azazforint +...% ÁFA / alkalom

5.5 labdafogó hálók karbantartása szükség szerint, opcionálisan

munkadíj: nettó,- Ft azazforint +...% ÁFA / alkalom

5.6 2 db cserepad karbantartása szükség szerint, opcionálisan

munkadíj: nettó,- Ft azazforint +...% ÁFA / alkalom

Mellékletek:

- aláírási címpéldány vagy aláírás minta másolata
- minőségbiztosítási tanúsítvány
- részletes árajánlat / anyag / munkadíj megbontásban
- referencia bemutatása
- bankszámla megadása

Budapest, 2024.

pályázó (képviselője)

MŰSZAKI LEIRÁS

A Tichy Lajos Sportcentrumban (Budapest, XIX. Katona József u. 3.) található 1 darab 113*71 méter méretű műfüves labdarúgópálya, melynek rendszeres, évi 2 alkalommal történő szakszerű karbantartása az ajánlattétel tárgya, 2024. áprilisa és 2026. március közötti időszakban.

Az elvégzendő feladatok:

- dekompaktálás (műfűbe töltött anyagok fellazítása célgépek, eszközök felhasználásával, granulátum utántöltése)
- szabványnak megfelelő parafa granulátum beszerzése, helyszínre szállítása
- permetezés, gyomirtás szükség szerint, opcionálisan
- pályavonalak karbantartása, festése szükség szerint, opcionálisan
- labdafogó hálók karbantartása szükség szerint, opcionálisan
- 2 db cserepad karbantartása szükség szerint, opcionálisan

A Káptalanfüredi Üdülőtáborban (8220 Balatonalmádi, Somfa u. 3.) található 1 darab 40*20 méter méretű műfüves labdarúgópálya, melynek szükség szerinti szakszerű karbantartása az ajánlattétel tárgya, 2024. áprilisa és 2026 március közötti időszakban.

Az elvégzendő feladatok:

- dekompaktálás (műfűbe töltött anyagok fellazítása célgépek, eszközök felhasználásával, granulátum utántöltése)
- szabványnak megfelelő parafa granulátum beszerzése, helyszínre szállítása
- permetezés, gyomirtás szükség szerint, opcionálisan
- pályavonalak karbantartása, festése szükség szerint, opcionálisan
- labdafogó hálók karbantartása szükség szerint, opcionálisan

A XIX. kerületi Kós Károly téren található 1 darab 20*12 méter méretű műfüves labdarúgópálya, melynek szükség szerinti szakszerű karbantartása az ajánlattétel tárgya, 2024. áprilisa és 2026. március közötti időszakban.

Az elvégzendő feladatok:

- dekompaktálás (műfűbe töltött anyagok fellazítása célgépek, eszközök felhasználásával, granulátum utántöltése)
- szabványnak megfelelő parafa granulátum beszerzése, helyszínre szállítása
- permetezés, gyomirtás szükség szerint, opcionálisan
- pályavonalak karbantartása, festése szükség szerint, opcionálisan
- labdafogó hálók karbantartása szükség szerint, opcionálisan

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzata
 székhely: 1195 Budapest, XIX. kerület Városház tér 18-20.
 képviselő: Gajda Péter polgármester
 adószám: 15735825-2-43
 törzsszám: 735825
 KSH jelzőszám: 15735825-8411-321-01
 pénzforgalmi szolgáltató neve: OTP Bank Nyrt.
 fizetési számla száma: 11784009-15519009-000000000
 mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

.....
 székhely:
 képviselő:
 cégjegyzékszám/váll. ig. száma::
 adószám:
 pénzforgalmi szolgáltató neve:
 pénzforgalmi jelzőszáma:

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

együttes említésük esetén **Felek** között, az alulírott helyen és időpontban, az alábbi feltételek szerint.

Előzmények

Felek rögzítik, hogy Megrendelő – amely Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzata által alapított és fenntartott intézmény – nyílt egyfordulós pályázati eljárás keretében árajánlatokat szerzett be a Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzata Gazdasági Ellátó Szervezet telephelyeként működő „Tichy Lajos Sportcentrum” (Budapest, XIX. Katona József utca 3. Hrsz. 166906/88) területén lévő szabvány méretű műfüves labdarúgópálya rendszeres, évi 3 alkalommal történő szakszerű karbantartása a jelen szerződés 1. mellékletét képező pályázati felhívás szerint.

A fenti kivitelezésre tárgyában a legkedvezőbb árajánlatot a Vállalkozó adta.

I. A teljesítés helye, határideje:

- **Megrendelő „Tichy Lajos Sportcentrum” elnevezésű telephelyén (1194 Budapest, Katona J. u. 3.**
- **Folyamatosan, ÁPRILIS és AUGUSZTUS havi teljesítéssel**
- **A szerződés határozott időre 2024. április 10. napjától 2026. március 31. napjáig, 2 év határozott időtartamra jön létre.**

II. A szerződés tárgya:

A Megrendelő a jelen vállalkozási szerződés 1. sz. mellékletét képező pályázati felhívás során nyertesnek hirdetett pályázat alapján megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Budapest Főváros XIX. kerület Kispest Önkormányzat **Gazdasági Ellátó Szervezet (GESZ)** „Tichy Lajos Sportcentrum” (Budapest, XIX. Katona József utca 3. Hrsz. 166906/88) területén lévő szabvány méretű műfüves labdarúgópálya **rendszeres, évi 2 alkalommal történő szakszerű karbantartása** a jelen szerződés 1. mellékletét képező pályázati felhívás szerint, és a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint. -

Továbbá a „**Káptalanfüredi Üdülőtábor**” elnevezésű telephelyén (8220 Balatonalmádi, Somfa u. 3.) 40*20 méter méretű műfüves labdarúgópálya szükség szerinti – külön megrendelés alapján - szakszerű karbantartása

Továbbá a **XIX. Kós Károly téren** található 20*12 méter méretű műfüves labdarúgópálya szükség szerinti – külön megrendelés alapján - szakszerű karbantartása

Az elvégzendő feladatok leírását, - technológiai leírását, a karbantartás speciális feltételeit - a pályázati felhívás 2. számú melléklete (Műszaki leírás) tartalmazza.

III. A megrendelés teljesítésének módja

1.1.A teljesítés kezdő időpontja: **2024. április hónap, illetve a Megrendelő igénye szerint május hónap.**

1.2.A teljesítési határidőt a felek az alábbiak szerint módosíthatják:

- Ha Megrendelő a fenti kezdési határidőre a munkaterületet nem biztosítja, vagy a munka menete közben – a Vállalkozó érdekkörén kívüli okból - akadályoztatás történik, illetve bármely, a Vállalkozónak fel nem róható okból a kivitelezést lassítani vagy szüneteltetni kell, úgy Felek a teljesítési határidőt ennek megfelelően módosítják.
- Vis maior esetén (pl.: sztrájk, természeti katasztrófa, előre be nem kalkulálható, a munka menetét erősen befolyásoló időjárás stb.) erről a körülményről egymást azonnal értesíteni kötelesek.

1.3.Megrendelő biztosítja a munka elvégzéséhez szükséges áram- és vízvételi lehetőséget, továbbá – szükség esetén – a hétfégi munkavégzéshez történő bejutást, illetőleg felügyeletet.

2. Vállalkozói díj, fizetési feltételek:

A munkák szerződészerű teljesítéséért Megrendelő a Vállalkozó részére

2.1.A vállalkozói díj összesen:

2.1.1.

Dekompaktálás (műfűbe töltött anyagok fellazítása, célgépek, eszközök felhasználásával, granulátum utántöltése) a Tichy Lajos Sportcentrumban

munkadíj: nettó,- Ft azazforint +...% ÁFA / alkalom

Dekompaktálás (műfűbe töltött anyagok fellazítása, célgépek, eszközök felhasználásával, granulátum utántöltése) a Káptalanfüredi Üdülőtáborban

munkadíj: nettó,- Ft azazforint +...% ÁFA / alkalom

Dekompaktálás (műfűbe töltött anyagok fellazítása, célgépek, eszközök felhasználásával, granulátum utántöltése) a Kós Károly téren

munkadíj: nettó,- Ft azazforint +...% ÁFA / alkalom

Granulátum beszerzése, helyszínrre szállítása a Tichy Lajos Sportcentrumba 8023 m² -re

anyagköltség: nettó,- Ft/alkalom azaz..... Ft/alkalom

Granulátum beszerzése, helyszínrre szállítása a Káptalanfüredi Üdülőtáborba 800 m² -re

anyagköltség: nettó,- Ft/alkalom azaz..... Ft/alkalom

Granulátum beszerzése, helyszínrre szállítása a Kós Károly térre 240 m² -re anyagköltség:

nettó,- Ft/alkalom azaz..... Ft/alkalom

Permetezés, gyomírtás (szükség szerint, opcionálisan)

munkadíj: nettó,- Ft azaz forint +...% ÁFA /alkalom

anyagköltség: nettó,- Ft azazforint +...% ÁFA /alkalom

Pályavonalak karbantartása, festése szükség szerint, opcionálisan

munkadíj: nettó,- Ft azazforint + ... % ÁFA / alkalom

Labdafogó hálók karbantartása szükség szerint, opcionálisan

munkadíj: nettó,- Ft azazforint + ... % ÁFA / alkalom

2 db cserepad karbantartása szükség szerint, opcionálisan

munkadíj: nettó,- Ft azazforint + ... % ÁFA / alkalom

3. Vállalkozó a vállalkozói díjról a jogszabályoknak megfelelő módon számlát állít ki Megrendelő részére. Megrendelő a számlán feltüntetett összeget a teljesítésigazolással ellátott számla kézhezvételét követő 30 munkanapon belül a Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással egyenlíti ki. Vállalkozó a számla késedelmes kiegyenlítése esetén PTK. 6:155 § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet.

A számlát Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzat **Gazdasági Ellátó Szervezet (GESZ)** Budapest, XIX. ker. Ady Endre út 7.) nevére és címére kell kiállítani és megküldeni.

3.1. Felek rögzítik, hogy a fenti vállalkozói díj a szabványok és előírások szerinti I. osztályú anyagminőséget, I. osztályú kivitelezést foglal magában, illetve tartalmazza a szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi munkálat díját, továbbá Vállalkozó valamennyi felmerülő költségét.

3.2. A vállalkozói díj az esetleges többletmunkák ellenértékét tartalmazza. A pótmunkák elvégzésére kizárólag előzetes írásbeli megállapodás esetén, az abban szabályozottak szerint kerülhet sor.

3.3. A kötelezettségvállalás fedezete a Megrendelő költségvetésében rendelkezésre áll.

3.4. Megrendelő részéről az átadás-átvételi eljárásakor a teljesítésigazolási jegyzőkönyv aláírását követően a kifizetést Váradi Balázs, a GESZ igazgatója engedélyezi.

4. A szerződés teljesítésével kapcsolatos további rendelkezések

4.1. Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban bocsátja Vállalkozó részére.

4.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a munka tárgyát megfelelően megismerte, a helyszínen a körülményeket megvizsgálta, felméréseket végzett.

4.3. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez közreműködő (alvállalkozó) igénybevételére jogosult. Vállalkozó a jogosan igénybe vett közreműködőért úgy felel, mintha a feladatot maga végezte volna el, jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

Vállalkozó köteles a tevékenységét az arra irányuló jogszabályok maradéktalan betartásával végezni. Köteles a szerződés teljesítése alatt a vonatkozó tűzvédelmi-, munka- és balesetvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi és közegészségügyi előírásokat, valamint a munkajogi rendelkezéseket betartani. Az ebből eredő, illetve ezen kötelezettségek elmulasztásából eredő következményekért kizárólagosan felel, az esetlegesen felmerülő károkért helytáll. Megrendelő az arra feljogosított szervezetek útján ezt ellenőriztetheti.

4.4. Munkagép, vagy egyéb jelentős zajterheléssel járó gép, eszköz használatát időben úgy kell ütemezni, hogy az a lakosság egyébként szokásos nyugalomát ne zavarja.

4.5. A kivitelezés során vállalkozó köteles ügyelni a munkaterületeket határoló és környezetükben meglévő – megmaradó – burkolt felületek, utak, ingó és ingatlan vagyontárgyak épségére. Különös gonddal köteles ügyelni a munkával nem érintett zöldfelületek védelmére. A kivitelezés során keletkező rongálódás esetén a Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni a helyreállításról.

4.6.A kiviteli munkák során keletkező silt és egyéb hulladék helyszínen történő deponálása a közlekedési- és balesetvédelmi előírások betartásával, valamint a környezet károsításának elkerülésével kell, hogy megtörténjen.

A napi munkavégzést követően a munkaterületeken szükség szerinti takarítás, tisztítás kötelező. A kiviteli munkák során keletkező rongálódás esetén Vállalkozó haladéktalanul, saját költségén köteles gondoskodni a helyreállításról.

4.7.Konténer, építési anyag, stb. közterületen való tárolása céljára közterület használati díj fizetése – az erre vonatkozó engedélyek beszerzése – a Vállalkozó kötelezettsége.

4.8.A kiviteli munkák során keletkező hulladék helyszínen történő deponálása a közlekedési- és balesetvédelmi előírások betartásával, valamint a környezet károsításának elkerülésével kell, hogy megtörténjen. A kiviteli munkák során keletkező hulladékot „hulladék lerakását tiltó tábla” környezetében elhelyezni tilos. Építési, bontási törmelék úttesten, járdán, vagy zöldterületen ideiglenesen sem tárolható. A keletkezett hulladék tekintetében Vállalkozónak be kell tartania a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII.11.) Korm. Rendeletben, valamint az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglalt előírásokat. Vállalkozó a bontási hulladék nyilvántartó lapot a bontási tevékenység befejezését követően köteles Megrendelő részére átadni.

4.9.A munkavégzés ideje alatt a helyszínre szállított, de be még nem épített, illetve beépítésre került anyagok őrzéséről, védelméről Vállalkozó gondoskodik.

5. Átadás-átvételi eljárás

5.1.Vállalkozó az elkészült munkát köteles készre jelenteni, melynek alapján Megrendelő – amennyiben a teljesítés megtörtént kitézi az átadás-átvétel időpontját.

5.2.Az átvétel időpontja a készre jelentést követő 5 (öt) munkanapon belüli időpont. Az átvevő a Megrendelő részéről a Megrendelő erre felhatalmazott képviselője

5.3.A sikeres teljesítés feltétele a munka első osztályú minőségben történt elvégzése, amit a Megrendelő teljesítésigazolási jegyzőkönyv aláírásával igazol.

5.4.Teljesítettnek kizárólag a teljes körűen, szerződésszerűen, a jogszabályokban foglaltak betartásával elvégzett tevékenység minősül, az átadás-átvételi eljárás lezárására a teljesítés igazolására kizárólag a teljes körű, hibamentes, üzemkész teljesítést követően kerülhet sor.

5.5. Átadás-átvétel

Az átadás-átvételi eljárásakor teljesítésigazolási jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza:

- a. Az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját.
- b. Az átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét.
- c. Észrevételeket a szerződésben foglaltak teljesítéséről.
- d. Az átadás-átvételi eljárás során felfedezett minőségi és mennyiségi hibák, hiányok, hiányosságok megnevezését.
- e. A hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket.

6. Egyéb rendelkezések

6.1.Vállalkozó kijelenti, hogy felelősségbiztosítással rendelkezik, amely folyamatosan kiterjed mindazon tevékenységére, amelyért a magyar jog szerint felelősséggel tartozik, ebből kifolyólag jelen szerződésben előírtak elmulasztása esetén mindennemű, akár Megrendelő, akár harmadik személyek felé fennálló kártérítési kötelezettség Vállalkozót terheli.

6.2.Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladat eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyeztetné, vagy gátolja. Vállalkozó felelősséggel tartozik az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

6.3.Felek a szerződés teljesítése során kapcsolattartóként a következő személyeket jelölik ki:

Megrendelő részéről: Zubor Attila igazgató
telefonszáma: (061) 347 4623
e-mail: varadibalazs@gesz.kispest.hu

valamint

Lehoczki Zoltán intézmény vezető
Telefonszám: (+3620) 268 55 27
Email: lehoczki@gesz.kispest.hu

Vállalkozó részéről:

telefonszáma.
E-mail:

7. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

7.1. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó a késedelem minden megkezdett napja után napi a teljes bruttó vállalási ár 1 %-ának megfelelő összegű késedelmi kötbért köteles fizetni, a késedelmi kötbér maximuma a bruttó vállalási ár 30 %-a.

Amennyiben a szerződés teljesítése Vállalkozónak felróható vagy az ő érdekkörében felmerülő okból meghiúsul, Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 20%-át köteles Megrendelő részére meghiúsulási kötbéreként megfizetni.

A késedelmi kötbér összegét Megrendelő jogosult a vállalkozói díjról szóló számla összegéből – annak kifizetése előtt – levonni.

Ha a Vállalkozó a szerződésszegés következményeinek elhárítása, vagy enyhítése érdekében a Megrendelőt a szerződésszerű teljesítés akadályáról, illetve késedelme előrelátható idejéről elvárható időben nem tájékoztatja, a kötbér 10%-át akkor is köteles megfizetni, ha a felelősség alól magát egyébként kimenti.

7.2. Vállalkozó szavatossággal tartozik azért, hogy a feladat eredményére vonatkozóan harmadik személynek nincsen olyan joga, amely Megrendelő jogait korlátozná. Vállalkozó szavatol továbbá azért, hogy az elvégzett feladat, létrehozott eredmény a jogszabályoknak, szabványoknak, egyéb hatósági előírásoknak megfelelő, a jelen szerződés céljának betöltésére mind minőségben, mind mennyiségben alkalmas.

8. A szerződés megszűnése, felmondás, elállás, lehetetlenülés

8.1. Megrendelő a szerződéstől a teljesítés megkezdése előtt bármikor indokolás nélkül elállhat, illetőleg azt követően a teljesítésig a szerződést azonnali hatállyal indokolás nélkül felmondhatja. Az elállás, felmondás, írásban történhet. Megrendelő indokolás nélküli elállása, vagy felmondása esetén Megrendelő köteles megfizetni a vállalkozói díj arányos részét, valamint megtéríteni Vállalkozónak az elállás, vagy felmondás miatt bekövetkezett kárát, de a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

8.2. Megrendelő a Vállalkozónak felróható 15 napot meghaladó – az egyes részteljesítésekre kitűzött időponthoz képest - késedelembe esése vagy a Vállalkozó más szerződésszegő magatartása esetén a szerződéstől elállhat, illetőleg a teljesítés megkezdését követően a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Ebben az esetben Megrendelő jogosult Vállalkozótól - az egyes részteljesítésekre eső - nettó vállalkozási díj 20%-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért követelni, ezen igényén túlmenően jogosult Vállalkozóval szemben az ezt meghaladó kárát érvényesíteni.

8.3. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és

- a. A lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében, vagy érdekkörén kívül merült fel, Vállalkozót az elvégzett feladat és költségei fejében a díj arányos része illeti meg.
- b. A lehetetlenné válás oka Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt.

- c. A lehetlenné válás oka Megrendelő érdekkörében merült fel, Vállalkozót a díj megilleti, de Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet Vállalkozó a lehetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett, vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.

9. Vegyes rendelkezések

9.1. A szerződés teljesítése érdekében Felek kötelesek együttműködni és valamennyi, a teljesítés szempontjából releváns tényről egymást értesíteni. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladat eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyeztetné, vagy gátolja. Vállalkozó felelősséggel tartozik az értesítés elmulasztásából erdő kárért.

9.2. Felek a jelen szerződésből redő esetleges jogvitájukat megkísérlik egymás között békés úton rendezni, ennek eredménytelensége esetére kikötik a hatáskörébe tartozó esetekre a Budapesti XVIII. és XIX. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.

9.3. Vállalkozó tudomással bír arról, hogy jelen szerződés Megrendelő önkormányzati minőségére tekintettel jogszabályban meghatározottak szerint nyilvános.

9.4. **Vállalkozó** a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy - az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére is tekintettel - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy átlátható szervezeti minőségében bekövetkezett változás esetén haladéktalanul tájékoztatja a Megrendelőt. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben nem átlátható szervezetnek minősül, a Megrendelő - a szerződés felmondása, illetve az attól való elállás mellett - jogosult egyéb felmerült kárának megtérítését követelni Vállalkozó kártalanítása nélkül.

9.5. A jelen szerződésben nem vagy kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Felek a Ptk., és a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezéseket, illet szabványö9okat és szakmai szokásokat tekintik irányadónak.

9.6. Felek a jelen 6 (hat) számozott oldalból, valamint 4 db mellékletből álló szerződést elolvasták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. A szerződés 3(három) db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 2 (kettő) db a Megrendelőt, 1 (egy) db pedig a Vállalkozót illeti meg.

Budapest, 2024. április „.....”

Budapest Főváros XIX. Kerület
Kispest Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezete
képviselő: **Várad Balázs igazgató**
Megrendelő

Képviselő: ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyzem, Budapest, 2024. április „.....”

Sallai László
GESZ gazdasági vezető, pénzügyi ellenjegyző

Jogi szempontból ellenjegyzem: Budapest, 2024. április „.....”

dr. Horváth Ágnes
GESZ jogi igazgatóhelyettes

Mellékletek:

1. Ajánlattételi felhívás - benne részletes műszaki tartalom
2. nyertes vállalkozó ajánlata
3. Hiteles cégelírási nyilatkozat